



# Huurcontract :

## Domaine " La Fontaine du Cade "

SARL LA FONTAINE DU CADE  
Capital Social : 8.000 Euro  
CHAMBRES D'HOTES - GITES  
Lieudit La Fontaine du Cade  
07150 LAGORCE  
TEL : (0033) 04.75.37.02.75.  
N° SIRET : 43870181500013  
RCS Aubenas B 438 585 747 (2001 B 196)  
CODE APE : 552E



Mevrouw, Mijnheer,

Hiermede sturen wij U onze algemene huurvoorwaarden alsook onze huurovereenkomst per e-mail in PDF formaat toe,

Wanneer U hiermee akkoord bent gelieve dan de 2 exemplaren ondertekend terug te zenden bij e-mail, vergezeld van een bewijs van overschrijving van het voorschot op onze rekening. Wanneer we dit alles goed ontvangen hebben sturen wij de door ons ondergetekende huurovereenkomst terug.

In de hoop U spoedig te mogen ontmoeten op ons domein , groeten wij U me de meeste hoogachting.

### De Gerant

#### Tussen de gerant( of zijn gevolmachtigde)

SARL LA FONTAINE DU CADE

**Adres :** La Fontaine du Cade  
**Postnmr. :**07150 Gemeente : Lagorce  
**Tel :** ( 0033 ) 4.75.37.02.75.  
**Fax :** ( 0033 ) 4.75.37.02.75.

**e-mail :** domaine@lafontaineducade.com

#### Voor de woning :

Gekozen huis : " **La Fontaine** "

Adres: La Fontaine du Cade  
Postnummer : 07150 Gemeente : Lagorce

#### En de huurders

... Mevr

..... .Mijnh

Na

**am :** .....

**Voornaam :**

**Adres**

**Postnmr. :..... Gemeente :**

**Tel :**

**Fax :**

**e-mailadres :**

**Aantal volw. :**

**Aantal kinderen 3 tot 14 jaar:**

**Aantal kind ( - 3 J. ) :**

Bijkomende personen enkel mits vooraf goedkeuring gerant

Max aantal pers. : 8

Oppervlakte m<sup>2</sup> 150

Aantal slaapk. : 3+mezanine

Aant. bedden van 160 cm 2

Aant. bedden van 140 cm : 1

Aant. bedden van 90 cm : 2

## De gerant, of zijn gevolmachtigde verhuurd :

.....dag(en) ....weekend(s) ... week (en) ...maand .....Andere

**Van .....vanaf 16 u. tot .....tot 10 u. ( of andere uren mits vooraf afspraak eigenaar)**

De huurprijs van de woning is vastgesteld op ... **EURO** per :

.... dag .....weekend X week .....maand .....Andere

Dit is in totaal .... **EURO** voor het gehele verblijf

**Er word een borgsom van 300 Euro gevraagd bij uw aankomst . Deze borgsom word teruggestort minimum binnen de week na uw vertrek ( maximum 2 maanden na uw vertrek ),** mits eventuele aftrekking van beschadigingen of eventueel verlies van goederen.

De prijs omvat : alle kosten inbegrepen .....Ja ...X.neen

De taksen : .....Ja ... X neen

Opkuis van de woning .....Ja ....X neen

Huisdieren .....Ja ...X neen

## **Zo neen, buiten de huurprijs zijn bijkomende kosten :**

Mazout : 35 Euro per week ( van oktober tot april ) of 5 euro per dag

Elektriciteit (meterstand ) berekent op basis van 0,15 Euro per kWh boven de toegestane 8 kWh per dag

Iedere extra persoon boven het toegelaten aantal betaald 10 Euro per dag/ per persoon extra.

De huisdieren zijn toegelaten aan 5 euro/dag onder conditie: Honden aan de leiband, niet toegelaten aan het zwembad.

## **Mogelijkheid tot :**

- huren van lakens 5,50 Euro per persoon per week, handdoekenpakket 4 Euro per persoon/per week
- Brandhout aan 8 Euro per kruiwagen
- Petrol voor bijverwarming aan 1,25 Euro per liter.
- Mogelijkheid tot het opkuisen van de woning aan 60 euro (normale eindschoonmaak)

**Het voorschot van ( 30 % ) of ..... EURO te regelen postcheque of via overschrijving op onze rekening : Fortis bank rekeningnr. 001- 3693790-09 op naam van S.A.R.L. La Fontaine du Cade. IBAN Nr : Be 52 0013 6937 9009 BIC code :GEBABEBB**

**Deze verhuring is geboekt zo gauw het voorschot in ons bezit is voor .....**

Na deze datum is deze overeenkomst nietig en verhuren wij terug de woning aan iemand anders.

**De rest van de huurprijs .... EURO moet gestort worden 6 weken voor aankomst.**

Dit contract is opgestuurd bij e-mail in PDF.formaat.

De huurders erkennen de voorwaarden te hebben gelezen in bijlage.alsook de generale voorwaarden

Gedaan te Lagorce ..... 200...

Gedaan te ..... de ....200...

**De gerant of zijn gevolmachtigde**

**De huurder**

(handtekening voorafgegaan door gelezen en goedgekeurd)